

COGNOME NOME

Indirizzo

OGGETTO: RICHIESTA DI RINUNCIA AL DIRITTO DI PRELAZIONE SULL'IMMOBILE sito a

in via, n° ...

PREMESSO

- Che in data come da atto del notaio di rep.
... ha acquistato il diritto di proprietà / superficie (*) sull'immobile di seguito così censito al N. C. E.
U. Catasto dei fabbricati – Sezione – Foglio – Mappale
- Che tale immobile fa parte di un piano di lottizzazione di edilizia residenziale di tipo economico
popolare regolato da convenzione stipulata tra il Comune di Zero Branco e la società
..... in data rep. n° presso il notaio di ..
.....
- Che è intenzione del/la sottoscritto/a procedere alla vendita dell'immobile
al prezzo di
- Tale prezzo è stato calcolato applicando i criteri previsti dall'articolo 13 della succitata convenzione,
cioè rivalutando il prezzo della prima concessione in base ai criteri ISTAT del costo delle costruzioni
di fabbricato residenziale calcolato dal (data del primo rogito) ad oggi e calcolando il
deprezzamento pari all' ... % subito come da tabella riportata nella convenzione sopracitata. **(Il
calcolo del valore non è essenziale in quanto verrà svolto dall'ufficio tecnico).**
- Che, come previsto dall'art. 15 della succitata Convenzione, al Comune di Zero Branco spetta un
diritto di prelazione di cessione dell'immobile.

CHIEDO

A codesto comune nella persona del Sindaco, la rinuncia al diritto di prelazione indicato nell'art. 15 della
succitata convenzione, e nel caso il Comune voglia rinunciare al diritto

MI IMPEGNO

A cedere l'immobile in premessa, a persone fisiche aventi i requisiti soggettivi previsti e a rispettare i limiti
di prezzo indicati nella Convenzione e nella legge 22.10.01971 n° 865.

In fede

Zero Branco, lì

Selezionare il caso di interesse (*)