



COMUNE DI ZERO BRANCO

(PROVINCIA DI TREVISO)

Nr. di Prot. _____

COPIA
Deliberazione nr. 32 del 15-04-2009

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Straordinaria Convocazione Prima Seduta Pubblica

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO L.R. N. 11/2004

L'anno **duemilanove** addì **quindici** del mese di **aprile** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze del Comune di Zero Branco, previ avvisi scritti inviati in tempo utile ai Sigg. Consiglieri, si è convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto

Nominativi			
SAGRAMORA MARIA MARGHERITA	P	GRANELLO OSCAR	P
SPIGARIOL ROBERTO	P	GASTALDO GIANFRANCO	A
SCHIAVINATO MARIO	P	VETTOR CRISTINA	A
SCATTOLIN RAFFAELLO	A	MION ATTILIO	A
CAZZARO FABRIZIO	P	CAZZARO RENATO	A
RIZZANTE SERGIO	P	GASPARIN FEDERICO	A
ZANIN SERGIO	P	RIZZANTE SIMONE	A
GOMIERO RICCARDO	P	TOPPAN RENATO	A
BORTOLATO TIZIANO	P		

Con l'assistenza del Segretario Generale dott.ssa D'ESTE GIULIA

Il Sig. dott.ssa SAGRAMORA MARIA MARGHERITA nella sua veste di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e, previa designazione degli scrutatori:

GRANELLO OSCAR

invita il consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del Decreto Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio Segreteria, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata e affissa all'Albo Pretorio Comunale oggi ove vi rimarra' esposta per quindici giorni consecutivi:

Li'

F.to Il Responsabile Servizio Segreteria
Sampaoli dott.ssa Claudia

Sono presenti nella sala consiliare il dott. Alberto Andreatta e il geom. Federico Dallan – Assessori esterni.

OGGETTO: Adozione Piano di Assetto del Territorio ai sensi della L.R. 11/2004.

Il Sindaco-Presidente illustra la proposta agli atti del Consiglio. Ricorda in cosa consiste tale strumento di Pianificazione Urbanistica. Ricorda poi alcune date. Dice poi che nei 60 giorni seguenti possono essere presentate osservazioni.

Cede la parola al tecnico incaricato dr. Furlanetto che espone il piano e passa a proiettare alcune immagini che illustrano il futuro strumento di pianificazione. Espone che tale strumento è stato redatto in collaborazione con la Regione e la Provincia. Dice poi che questa è la prima parte della pianificazione. Seguirà poi la parte strutturale con il PI (Piano degli Interventi). Prosegue dicendo che a seguito della L.R. n. 11/2004 c'è stata una prima fase sperimentale. Ricorda che di recente la Regione Veneto ha adottato il proprio PTRC (Piano Territoriale Regionale di Coordinamento), la Provincia ha adottato anche il proprio piano territoriale provinciale. La novità che è entrata nella pianificazione urbanistica è la valutazione ambientale. Si tratta della cosiddetta VAS (Valutazione Ambientale Strategica). Stasera non si chiude la fase di elaborazione del PAT. E' passato circa 1 anno e mezzo da quando si è approvato in Giunta Comunale il documento preliminare. Da quel momento è iniziata la fase di concertazione ed in particolare con la Regione Veneto e la Provincia di Treviso. E' stato sottoscritto l'accordo con la Regione Veneto. La legge prevede che ci sia una divulgazione della documentazione. Infatti è prevista la pubblicazione sul sito Web ed è inoltre prevista la pubblicazione su due quotidiani a tiratura nazionale, perciò sarà possibile presentare le relative osservazioni. Espone poi le tavole che vengono proiettate. Sottolinea l'importanza dell'assetto idraulico, e spiega che si sono date delle regole cosiddette di in variazione idraulica che verranno poi recepite nel PI.

Il cons. Rizzante Sergio chiede, per capire, in merito all'impegno dovuto per fare questo piano. Chiede, al dott. Furlanetto, se ricorda quanti incontri sono stati fatti.

Il dott. Furlanetto dice che c'è un capitolo relativo alla concertazione. Lì si trovano tutti gli incontri fatti a partire dal 04.07.2007. Ci sono stati 3 incontri pubblici presso la la Sede di Villa Guidini. Il Comune ha fatto una delibera di avvio di concertazione e di fine concertazione. Sono protocollate circa 150 richieste pervenute e sono state tutte oggetto di valutazione. In ogni caso dal momento della pubblicazione ci sono ulteriori 60 giorni per fare osservazioni.

Il Sindaco dice che è qualcosa di innovativo, è diverso dal PRG. A lei dispiace che la gente non capisce che non è una cosa calata dall'alto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Zero Branco è dotato di Piano Regolatore Generale adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 51 del 03.05.1988, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 6451 in data 14.11.1989 e successive varianti approvate;
- la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, prevede che il nuovo Piano Regolatore Comunale sia articolato in disposizioni strutturali, contenute nel piano di assetto del territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel piano degli interventi (P.I.). Il P.A.T. è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del

territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica, in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze dalla comunità locale;

- allo scopo di adeguare il Piano Regolatore Generale alla nuova legislazione urbanistica regionale, l'Amministrazione Comunale ha affidato l'incarico per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Comunale comprensivo della VAS al professionista dott. urb. Paolo Furlanetto con studio professionale a Treviso in viale Felissent, n. 33, con determinazione del Servizio Urbanistica Edilizia Privata n. 45 in data 01.12.2006;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 07/04/2008 si è proceduto, ai fini della redazione del P.A.T., all'approvazione del Documento Preliminare, della Relazione Ambientale e dello Schema di Accordo di Pianificazione e lo schema di Accordo di Copianificazione con la Regione Veneto e la Provincia di Treviso;

Visto che in data 08.04.2008 è stato sottoscritto l'accordo di copianificazione tra la Regione Veneto, la Provincia di Treviso e il Comune di Zero Branco;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 15.04.2008 si è proceduto ai sensi degli artt. 5 e 15 della L.R. 11/04 ad attivare la fase di concertazione e partecipazione con gli altri enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti, e, altresì, con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico, dopo averli invitati per iscritto a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate nel "Documento preliminare alla redazione del Piano di Assetto del Territorio – P.A.T.";

Visto che con la medesima delibera veniva, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11/2004, altresì avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) concernente la valutazione degli effetti del Piano di Assetto Territoriale sull'ambiente;

Visto il parere positivo n. 28 del 01.04.2008 della Commissione Regionale VAS di compatibilità ambientale al Piano di Assetto del Territorio;

Visto che con lettera datata 06.05.2008 prot. 6564, sono stati invitati alla presentazione/discussione del Documento Preliminare per il giorno 15.05.2008, gli Enti Pubblici Territoriali interessati ed altre Amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti e i Gestori di Servizi Pubblici e di Uso Pubblico;

Visto che con lettera datata 13.05.2008 prot. 6894, sono state invitate alla presentazione/discussione del Documento Preliminare per i giorni 22.05.2008 e 29.05.2008, le categorie economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 11.11.2008 si è preso atto della fine della fase di concertazione, consultazione e partecipazione sui contenuti del Documento Preliminare approvando la relazione relativa e confermando quindi il Documento Preliminare, quale atto di riferimento per la formazione del Piano di Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/04;

Visto l'esito della Conferenza dei Servizi istruttoria avvenuta in data 24.03.2009 sulla base del parere tecnico della Provincia di Treviso del 18.03.2009 pervenuta in Comune di Zero Branco con nota in data 19.03.2009 prot. 4067, e le successive considerazione della Provincia di

Treviso per l'adozione del PAT in data 30.03.2009 pervenuta in Comune di Zero Branco con nota in data 07.04.2009 prot. 5193;

Visto che in data 23.03.2009 prot. n. 4148 sono stati inviati presso la Direzione Urbanistica della Regione Veneto gli elaborati del PAT per la sottoscrizione e successiva integrazione in data 03.04.2009 prot n. 4949 per l'invio della banca dati del quadro conoscitivo aggiornato;

Visto che ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale 13 dicembre 2002, n. 3637 e 10 maggio 2006, n. 1322, è stato redatto lo studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica sul quale il Distretto Bacino Idrografico Piave Livenza Sile della Regione Veneto ha espresso il proprio parere con prescrizioni in data 10.04.2009 prot. 200746/57.04 pervenuto in data 10.04.2009 al prot. n. 5377;

Visti i seguenti elaborati presentati in data 09.04.2009 prot. n. 5340 del 10.04.2009 dal tecnico incaricato dott. urb. Paolo Furlanetto:

- a) RELAZIONE TECNICA;
- b) RELAZIONE DI PROGETTO;
- c) RELAZIONE SINTETICA;
- d) NORME TECNICHE;
- e) Elaborati grafici progettuali:
 - Tavola 1 - CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, in scala 1:10.000;
 - Tavola 2 - CARTA DELLE INVARIANTI, in scala 1:10.000;
 - Tavola 3 - CARTA DELLE FRAGILITA', in scala 1:10.000;
 - Tavola 4 - CARTA DELLA TRASFORMABILITA' – Ambiti Territoriali Omogenei, azioni di tutela, azioni strategiche, in scala 1:10.000;
- f) RAPPORTO AMBIENTALE (VAS);
- g) CD contenente gli elaborati di piano in formato PDF;
- h) DVD contenente le banche dati del Quadro Conoscitivo;

Preso atto degli accordi ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/2004 di cui alle delibere di Consiglio Comunale n. 50 del 26.10.2005 e n. 26 del 30.06.2006;

ACCERTATO che in data 14.04.2009 verrà sottoscritto con i Tecnici Regionali il verbale di validazione degli elaborati;

VISTA la Legge Regionale Veneto n. 11 del 23.04.2004 "Norme per il Governo del Territorio";

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisito il seguente parere da parte del Responsabile del Servizio ai sensi art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000: "Favorevole per quanto di competenza";

TUTTO ciò premesso;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge dai n. 9 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di adottare ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004 e successive modificazioni, il Piano di Assetto del Territorio comunale, redatto dal dott. urb. Paolo Furlanetto composto dai seguenti elaborati:
 - a) RELAZIONE TECNICA;
 - b) RELAZIONE DI PROGETTO;
 - c) RELAZIONE SINTETICA;
 - d) NORME TECNICHE;
 - e) Elaborati grafici progettuali:
 - Tavola 1 - CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, in scala 1:10.000;
 - Tavola 2 - CARTA DELLE INVARIANTI, in scala 1:10.000;
 - Tavola 3 - CARTA DELLE FRAGILITA', in scala 1:10.000;
 - Tavola 4 - CARTA DELLA TRASFORMABILITA' – Ambiti Territoriali Omogenei, azioni di tutela, azioni strategiche, in scala 1:10.000;
 - f) RAPPORTO AMBIENTALE (VAS);
 - g) CD contenente gli elaborati di piano in formato PDF;
 - h) DVD contenente le banche dati del Quadro Conoscitivo;
2. di prendere atto che, con provvedimento prot. 200746/5704 in data 10.04.2009 il Distretto Bacino Idrografico Piave Livenza Sile della Regione Veneto ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni;
3. di disporre, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 che, alla data di adozione dal Piano di Assetto del Territorio, siano applicate le misure di salvaguardia di cui alla Legge 3 novembre 1952, n. 1902;
4. di disporre il deposito presso l'Ufficio Segreteria del Comune a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta;
5. di pubblicare l'avviso all'albo pretorio comunale, dandone notizia con manifesti da affiggere in luoghi pubblici, pubblicazione sul sito web comunale nonché mediante pubblicazione in due quotidiani a livello regionale;
6. di disporre altresì che, copia del P.A.T. sia trasmesso alla Provincia di Treviso per il deposito a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi;
7. di precisare che, ai sensi dell'art. 15 comma, 6 L.R. 11/2004 trascorsi i termini di deposito e osservazioni di cui sopra, il Comune convoca una conferenza di servizi, alla quale partecipano gli Enti interessati, con un rappresentante autorizzato dal rispettivo organo competente, individuato nella persona del Sindaco o suo delegato, che si esprimono sul Piano e sulle osservazioni pervenute.

Letto, approvato e sottoscritto come segue :

F.to Il Presidente
SAGRAMORA MARIA MARGHERITA

F.to Il SEGRETARIO GENERALE
D'ESTE GIULIA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li' _____
Il Segretario Generale/Il Funzionario delegato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del Decreto Lgs. 267 del 18.08.2000)

- Si certifica che la suesata deliberazione, **non soggetta al controllo preventivo di legittimità**, e' stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza reclami per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA**

il _____ ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del Decreto Lgs. 267 del 18.08.2000.

Zero Branco, li' _____ IL SEGRETARIO GENERALE/IL RESPONSABILE DEL SERV.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(a seguito di denuncia vizi illegittimi di cui all'art. 127 commi 1-2 Decreto Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione e' stata oggetto di richiesta di controllo per denuncia di illegittimità da parte dei Consiglieri Comunali in data _____ e quindi trasmessa al Difensore Civico/Co.Re.Co. il _____

- ☐ Senza che nel termine dei 15 giorni successivi sia pervenuta alcuna richiesta di modifica, pertanto e' divenuta esecutiva il _____
- ☐ Il Difensore Civico/Co.Re.Co. ha chiesto di eliminare i vizi riscontrati, a cui si e' provveduto con atto n. _____ del _____ divenuto esecutivo il _____ con conseguente esecutività della presente.
- ☐ Il Difensore Civico/Co.Re.Co. ha chiesto di eliminare i vizi riscontrati: poiche' il Consiglio C.le con atto n. _____ del _____, esecutivo il _____, ha deciso di confermare a maggioranza assoluta dei componenti la presente delibera, la stessa e' divenuta esecutiva il _____

Zero Branco, li' _____ IL SEGRETARIO GENERALE/IL RESPONSABILE DEL SERV.