

PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

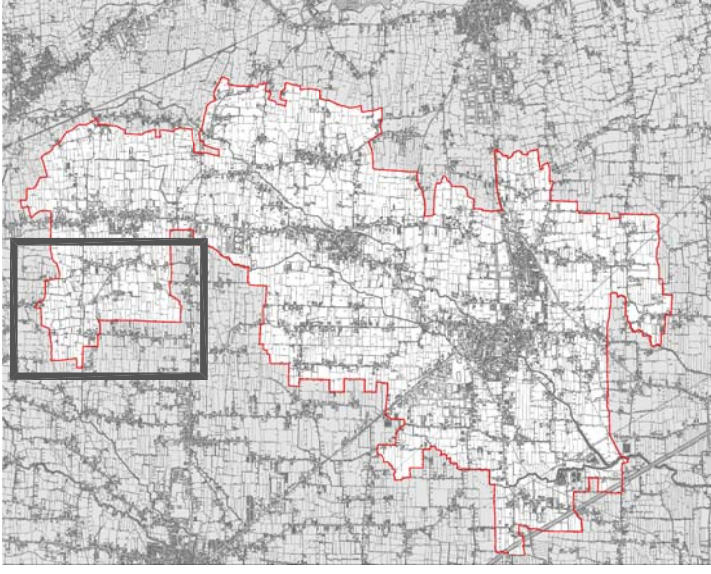
Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.2 - Zonizzazione

Scala 1:2.000

ADOZIONE con Delibera di Consiglio Comunale n°35 del 31/07/2012  
APPROVAZIONE con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 07/03/2013

PROGETTAZIONE  
Paolo Furlanetto, urbanista  
Matteo Gobbo, pianificatore  
SINDACO  
Michele Fabbro  
CONSIGLIERE DELEGATO PER IL PI  
Ing. Piergiorgio Galletto  
SETTORE TECNICO  
geogr. Alessandro Smaniotto  
arch. J. Sebastiano Lucifora  
SEGRETARIO  
dott. Luigi Iacono  
Zero Branco, 11 aprile 2013



LEGENDA

- perimetro centro storico

perimetro zona territoriale omogenea
- cartiglio classificazione zto

tipo di zto (A, B, C1, C2, C3, D)

numero di riferimento tabella dimensionamento ripartiti per A.T.O.

tipo di PUA (PL, PR)

ID intervento diretto

progettazione unitaria (PU)

obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)

PUA vigente (V)

altezza massima / numero piani

indice di densità edilizia / indice di copertura (%)

zto Fa - aree per l'istruzione

zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune

zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport

zto Fd - aree per parcheggi

zto Fe - aree cimiteriali

A - autoparco

S - stazione per la distribuzione di carburanti

I - area intermodale

numero di riferimento tabella dimensionamento

zone E - aree agricole

zone Er - sottosezione agricole caratterizzate da elevato frazionamento fondiario

zone Es - zone sottosezione agricole di riqualificazione e riconversione

specifico destinazione d'uso (commerciale, deposito camper/routottes, turistico-ricettivo)

perimetro piani urbanistici attuativi (PUA)

perimetro progettazione unitaria (PU)

lotto libero in nucleo Er

attività produttiva localizzata in zona impropria

attività produttiva da trasferire

zona Fa

zona Fb

zona Fc

zona Fd

zona Fe

aree a verde privato

viabilità di nuova previsione

viabilità da ristrutturare

percorsi ciclo-pedonali e ambientali di nuova previsione

intersezione da attrezzare

accessi

edifici in conflitto

fascia di rispetto stradale e idraulica

fascia di rispetto cimiteriale e tecnologica

vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004)

elettrodotto

edificio storico testimoniale e grado di protezione

vincolo monumentale e grado di protezione

confine comunale

