



**PRC - Piano Regolatore Comunale**

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

**PI - Piano degli Interventi**

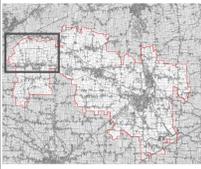
Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

**3.1 - Zonizzazione**

Scala 1:2.000

PI ADDIZIONE con D.C.C. n. 35 del 31.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 08 del 07.03.2013  
 v.P.I.n. ADDIZIONE con D.C.C. n. 36 del 06.08.2013 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 01 del 13.02.2014

**PROGETTAZIONE**  
 Paolo Furlanetto, urbanista  
 Memo Gobbo, pianificatore  
**SINDACO**  
 Miro Fasian  
**CONSIGLIERE DELEGATO PER IL PI**  
 Ing. Riccardo Galvani  
**SETTORE TECNICO**  
 geom. Alessandro Smanetti  
 arch. F. Sebastiano Ludov.  
**REGISTRARIO**  
 dot. Luigi Iacono  
 Zero Branco, 13 marzo 2014



**LEGENDA**

- perimetro centro storico
- perimetro zona territoriale omogenea
- cartiglio classificazione zto**
- tipo di zto (A, B, C1, C2, C3, D)
- numero di riferimento tabella dimensionamento ripartiti per A.T.O.
- tipo di PUA (PL, PR)
- ID intervento diretto
- progettazione unitaria (PU)
- obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)
- PUA vigente (V)
- altezza massima / numero piani
- indice di densità edilizia / indice di copertura (%)
- zto Fa - aree per fruizione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- zto Fc - aree attrezzature a parco, per il gioco e lo sport
- zto Fd - aree per parcheggi
- zto Fe - aree dimorabili
- A - autoparco
- S - stazione per la distribuzione di carburanti
- I - area intermodale
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- zona E - aree agricole
- zona Er - sottosezione agricole caratterizzate da elevato frazionamento fondiario
- zona Es - zone sottosezione agricole di riqualificazione e riconversione
- specifica destinazione d'uso (commerciale, deposito, camper/routelites, turistico-ricettiva)
- perimetro piani urbanistici attuativi (PIUA)
- perimetro progettazione unitaria (PU)
- lotto libero in nucleo Er
- attività produttiva localizzata in zona impropria
- attività produttiva da trasferire
- ammasso rustico non più funzionale all'esigenza del fondo
- zona Fa
- zona Fb
- zona Fc
- zona Fd
- zona Fe
- aree a verde privato
- viabilità di nuova previsione
- viabilità da ristrutturare
- percorsi ciclo-pedonali e ambientali di nuova previsione
- intersezione da attrezzare
- accessi
- edifici in conflitto
- fascia di rispetto stradale e idraulica
- fascia di rispetto dimorabile e tecnologica
- vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004)
- elettrodotto
- edificio storico testimoniale e grado di protezione
- vincolo monumentale e grado di protezione
- confine comunale

