

COMUNE DI ZERO BRANCO

Provincia di Treviso  
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.3 - Zonizzazione

Scala 1:2.000

PI ADOZIONE con D.C.C. n. 35 del 31.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 88 del 07.03.2013  
vPI n.1 ADOZIONE con D.C.C. n. 36 del 06.06.2013 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 13.02.2014

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto, urbanista

Matteo Corio, pianificatore

SINDACO

Miro Feslin

CONSIGLIERE DELEGATO PER IL PI

Ing. Francesco Cuffaro

SETTORE TECNICO

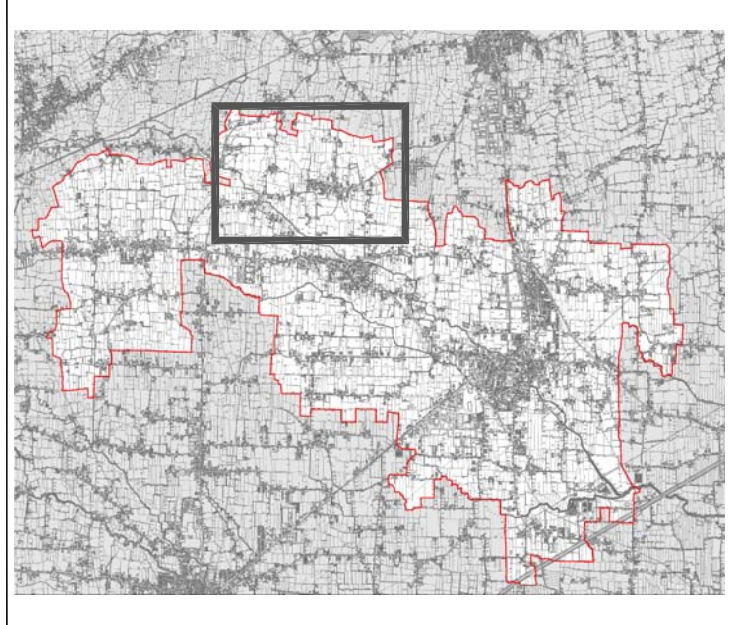
geom. Alessandro Smarketto

geom. J. Sebastiano Lattini

SEGRETARIO

dot. Luigi Iacono

Zero Branco, 13 marzo 2014



LEGENDA

perimetro centro storico

perimetro zona territoriale omogenea

cartiglio classificazione zto

tipo di zto (A, B, C1, C2, C3, D)

numero di riferimento tabella dimensionamento apartiti per A.T.O.

tipo di PUA (PL, PR)

ID intervento diretto

progettazione unitaria (PU)

obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)

PUA vigente (V)

altezza massima / numero piani

indice di densità edilizia / indice di copertura (%)

zto Fa - aree per l'istruzione

zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune

zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport

zto Fd - aree per parcheggi

zto Fe - aree civiltà

A - autoparco

S - stazione per la distribuzione di carburanti

I - area intermediale

numero di riferimento tabella dimensionamento

zone E - aree agricole

zone Er - sottosezione agricola caratterizzata da elevato frazionamento fondiario

zone Es - zone sottosezione agricole di riqualificazione e riconversione

specifica destinazione d'uso (commerciale, deposito camper/roulotte, turistico-ricettiva)

perimetro piani urbanistici attuativi (PUA)

perimetro progettazione unitaria (PU)

lotto libero in nucleo Er

attività produttiva localizzata in zona impropria

attività produttiva da trasferire

zona Fa

zona Fb

zona Fc

zona Fd

zona Fe

area a verde privato

visibilità di nuova previsione

visibilità da ristrutturare

percorsi ciclo-pedonali e ambientali di nuova previsione

intersezione da attrezzare

accessi

edifici in conflitto

fascia di rispetto stradale e idraulica

fascia di rispetto cimiteriale e tecnologica

vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs. 42/2004)

elettrodotto

edificio storico testimoniale e grado di protezione

vincolo monumentale e grado di protezione

confine comunale

