



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.8 - Modalità di intervento

Scala 1:2.000

PI ADOZIONE con D.C.C. n. 35 del 31.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 08 del 07.03.2013  
vPi n.1 ADOZIONE con D.C.C. n. 36 del 06.08.2013 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 13.02.2014  
vPi n.2 ADOZIONE con D.C.C. n. 36 del 29.06.2015 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 15.01.2016

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto, urbanista  
Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO

Mico Fieson

SETTORE TECNICO

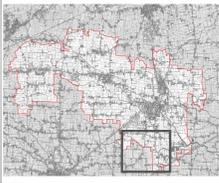
Alessandro Smanotto

Ilvo Gobbo

SECRETARIO

Fabio Oké

Zero Branco, febbraio 2016



LEGENDA

- perimetro centro storico
- perimetro zona territoriale omogenea
- cartiglio classificazione zto
  - tipo di zto (A, A1, B, C1, C2, D)
  - numero di riferimento tabella dimensionamento ripartiti per A.T.O.
  - tipo di PUA (PL, PR)
  - progettazione unitaria (PU)
  - intervento diretto (ID)
  - obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)
  - PUA vigente (V)
  - altezza massima / numero piani
  - indice di densità edilizia / indice di copertura (%)
- zto Fa - aree per istruzione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
- zto Fd - aree per parcheggi
- zto Fe - aree cimiteriali
- A - autoparco
- S - stazione per la distribuzione di carburanti
- I - area intermodale
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- zone E - aree agricole
- zone Er - sottozona agricole caratterizzate da elevato frazionamento fondiario
- zone Es - zone sottozona agricole di riqualificazione e riconversione
- specifiche destinazioni d'uso (commerciale, deposito camper/roulotte, turistico-ricettiva)
- perimetro piani urbanistici attuativi (PUA)
- perimetro progettazione unitaria (PU)
- lotto libero in nucleo Er
- attività produttiva localizzata in zona inopportuna
- attività produttiva da trasferire
- ammesso rurale non più funzionale all'esigenza del fondo
- zona Fa
- zona Fb
- zona Fc
- zona Fd
- zona Fe
- aree a verde privato
- viabilità di nuova previsione
- viabilità da ristrutturare
- percorsi ciclo-pedonali e ambientali di nuova previsione
- percorsi ciclo-pedonali esistenti
- intersezione da attrezzare
- accessi
- edifici in conflitto
- fascia di rispetto stradale e idraulica
- fascia di rispetto cimiteriale e tecnologica
- fascia di rispetto degli allevamenti
- vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004)
- fascia di rispetto elettrodotto (fonte: Tema)
- edificio storico testimoniale e grado di protezione
- vincolo monumentale e grado di protezione
- confine comunale

