

PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

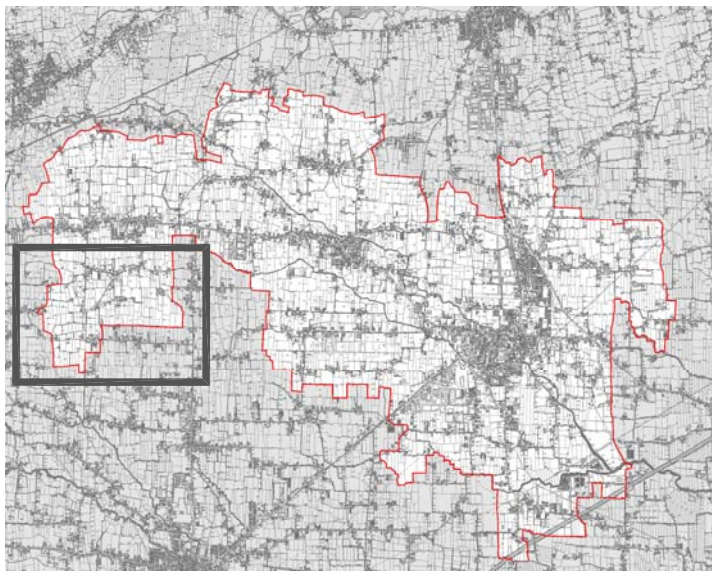
Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.2 - Modalità di intervento

Scala 1:2.000

PI ADOZIONE con D.C.C. n. 35 del 31.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 08 del 07.03.2013
VPI n.1 ADOZIONE con D.C.C. n. 38 del 06.08.2013 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 10.02.2014
VPI n.2 ADOZIONE con D.C.C. n. 36 del 20.02.2015 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 10.01.2016
VPI n.3 ADOZIONE con D.C.C. n. 12 del 02.05.2017 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 35 del 24.10.2017

PROGETTAZIONE
Paolo Furbetto, urbanista
Matteo Gobbo, pianificatore



SRDAGO
Miro Fabbro
SETTORE TECNICO
Alessandro Smarkato
Nereo Gallo
SEGRETARIO
Fabio GIM
Zero Branco, ottobre 2017

LEGENDA

- perimetro centro storico
- perimetro zona territoriale omogenea
- cartiglio classificazione zto
- numero di riferimento tabella dimensionamento ripartiti per A.T.O.
- tipo di PUA (PL, PR)
- progettazione unitaria (PU)
- intervento diretto (ID)
- obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)
- PUA vigente (V)
- altezza massima / numero piani
- indice di densità edilizia / indice di copertura (%)
- zto Fa - aree per l'istruzione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
- zto Fd - aree per parcheggi
- zto Fe - aree dimittenti
- A - autoparco
- S - stazione per la distribuzione di carburanti
- I - area intermediale
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- zone E - aree agricole
- zone Er - sottosezione agricole caratterizzate da elevato frazionamento fondiario
- zone Es - zone sottosezione agricole di riqualificazione e riconversione

scheda normativa puntualespecifica destinazione d'uso (commerciale, deposito camper/trottole, turistico-ricettiva)perimetro piani urbanistici attuativi (PUA)perimetro progettazione unitaria (PU)lotto libero in nucleo Erattività produttiva localizzata in zona impropriaattività produttiva da trasfertaannesso rurale non più funzionale all'esigenza del fondozona Fazona Fbzona Fczona Fdzona Fearee a verde privatoviabilità di nuova previsioneviabilità da ristrutturarepercorsi ciclo-pedonali e ambientali di nuova previsioneintersezione da attrezzareaccesedifici in conflittofascia di rispetto stradale e idraulicafascia di rispetto dimittente e tecnologicavincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004)fascia di rispetto elettrodotto (fonte: Terna)edificio storico testimoniale e grado di protezionevincolo monumentale e grado di protezioneconfine comunalevolumi da riconvertirefilari ed alberature esistenti e di progettopercorsi ciclo-pedonali esistenti