

COMUNE DI ZERO BRANCO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

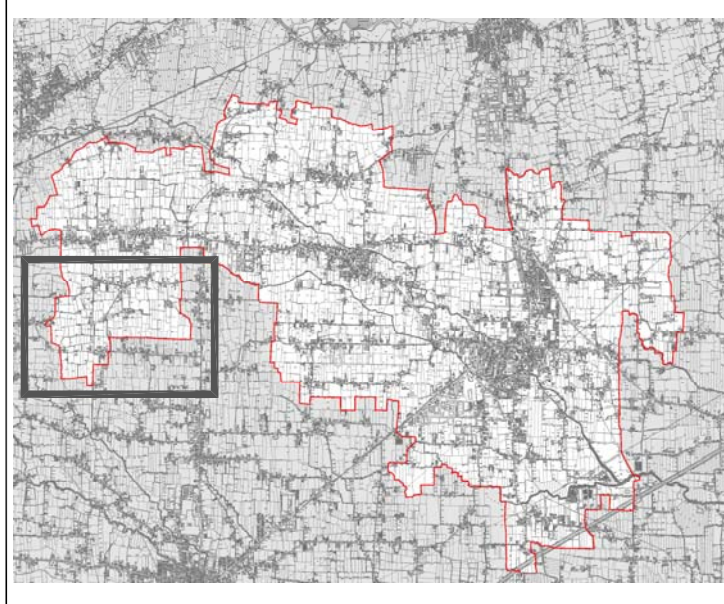
3.2 - Modalità di intervento

Scala 1:2.000

PI
VPA.1 ADOZIONE con D.C.C. n. 35 del 31.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 08 del 07.03.2013
VPA.2 ADOZIONE con D.C.C. n. 36 del 08.06.2013 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 13.02.2014
VPA.3 ADOZIONE con D.C.C. n. 36 del 29.06.2015 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 03 del 15.01.2016
VPA.4 ADOZIONE con D.C.C. n. 12 del 02.05.2017 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 35 del 24.10.2017
VPA.5 ADOZIONE con D.C.C. n. 17 del 12.06.2018 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 35 del 25.10.2019

PROGETTAZIONE
Paolo Furlanetto, urbanista
Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO
Miro Foston
SETTORE TECNICO
Alessandro Sironi
SEGRETERIO
Fabio Odo
Zero Branco, ottobre 2018



LEGENDA

- perimetro centro storico
- perimetro zona territoriale omogenea
- cariglio classificazione zto
 - tipo di sito (A, A1, B, C1, C2, D)
 - numero di riferimento tabella dimensionamento ripartiti per A.T.O.
 - tipo di PUA (PL, PR)
 - progettazione unitaria (PU)
 - intervento diretto (ID)
 - obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)
 - PUA vigente (V)
 - altezza massima / numero piani
 - indice di densità edilizia / indice di copertura (%)
 - zto Fa - aree per l'istruzione
 - zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
 - zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
 - zto Fd - aree per parcheggi
 - zto Fe - aree dimartellati
 - A - autoparco
 - S - stazione per la distribuzione di carburanti
 - I - area intermediale
 - numero di riferimento tabella dimensionamento
- zone E - aree agricole
- zone Er - sottobzone agricole caratterizzate da elevato frazionamento fondiario
- zone Es - zone sottobzone agricole di riqualificazione e riconversione

- specifico destinazione d'uso (commerciale, deposito camper/routolites, turistico-ricettivo)
- perimetro piani urbanistici attuativi (PUA)
- perimetro progettazione unitaria (PU)
- lotto libero in nudo Er
- attività produttiva localizzata in zona impropria
- attività produttiva da trasferire
- annesso rustico non più funzionale all'esigenza del fondo
- zona Fa
- zona Fb
- zona Fc
- zona Fd
- zona Fe
- aree a verde privato
- viabilità di nuova previsione
- viabilità da ristrutturare
- percorsi ciclo-pedonali e ambientali di nuova previsione
- intersezione da attrezzare
- accessi
- edifici in conflitto
- fascia di rispetto stradale e idraulica
- fascia di rispetto cimiteriale e tecnologica
- vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs. 42/2004)
- fascia di rispetto elettrodotto (fonte: Terna)
- edificio storico testimoniale e grado di protezione
- vincolo monumentale e grado di protezione
- confine comunale

